

"Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді

ПОГОДЖЕНА ДОГОВІРНА ЦІНА

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-01-03
на Загальнобудівельні роботи

"Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді (1-й пусковий комплекс)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість3586,38699 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість12,05848 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата933,16832 тис. грн.
Середній розряд робіт4,0 розряд

Складений за поточними цінами станом на “4 вересня” 2023 р.

№ Ч.ч..	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1,2									
		Розділ 1. Перекриття									
1	КБ9-75-2	Виготовлення драбин, зв'язок, кронштейнів, гальмових конструкцій та ін. (Ф-1)	m	0,701	24335,74 15495,74	7017,02 -	17059,35	10862,51	4918,93 -	211.2000 -	148.05 -
2	С124-21 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А500С, діаметр 10 мм	т	0,743	34923,77 -	- -	25948,36	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	КБ6-22-2 тех.ч. п1.3.2 κ(труд)=1, 12	Улаштування перекриттів безбалкових товщиною до 200 мм на висоті від опорної площадки понад 6 м (при проведенні робіт на висоті (глибині) від поверхні землі від 36 до 55 м) бетон важкий В 30 (М 400), крупність заповнювача 5-10мм	100м3	1,06	<u>527873.78</u> 160250,11	<u>19477.98</u> -	559546,21	169865,12	<u>20646.66</u> -	<u>2291.2512</u> -	<u>2428.73</u> -
4	C1424-11604-2 варіант 1	Суміші бетонні готові важкі В25 Р5 F200 W6	м3	107,59	<u>2323.44</u> -	<u>-</u> -	249978,91	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
5	C124-21 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А500С, діаметр 10 мм	т	0,743	<u>34923.77</u> -	<u>-</u> -	25948,36	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
6	C124-22 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 12 мм	т	0,697	<u>35701.69</u> -	<u>-</u> -	24884,08	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
7	C124-23 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А500С, діаметр 14 мм	т	3,8425	<u>34923.77</u> -	<u>-</u> -	134194,59	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
8	C124-20	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 8 мм	т	3,642	<u>34923.77</u> -	<u>-</u> -	127192,37	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
9	C124-24	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 16-18 мм	т	2,2136	<u>35807.47</u> -	<u>-</u> -	79263,42	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
10	C124-25	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 20-22 мм	т	6,8913	<u>35134.46</u> -	<u>-</u> -	242122,10	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 1					1486137,75	180727,63	<u>25565.59</u> -		<u>2576.78</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					1486137,75				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					1279844,53				
		всього заробітна плата, грн.					180727,63				
		Загальновиробничі витрати, грн.					72937,37				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					127,48				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					14838,41				
		Всього будівельні роботи, грн.					1559075,12				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		-----					1559075,12				
		Всього по розділу 1									
		Розділ 2. Влаштування балконів та лоджій									
11	KP20-8-1	Улаштування балкону на металевій рамі	м2	83,97	<u>4389.86</u> 3740,17	<u>260.20</u> -	368616,54	314062,07	<u>21848.99</u> -	<u>46.2720</u> -	<u>3885.46</u> -
12	C114-1-У варіант 1	Вата мінеральна 100мм (125кг/м3) Izovat	м3	0,67176	<u>3407.02</u> -	<u>-</u> -	2288,70	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
13	& C111-163-11	Профлист ТП-35	м2	96,5655	<u>471.25</u> -	<u>-</u> -	45506,49	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
14	C111-1841 варіант 1	Швелер С 16П	т	2,02566	<u>45514.62</u> -	<u>-</u> -	92197,15	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
15	C124-22 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 12 мм	т	1,336	<u>35701.69</u> -	<u>-</u> -	47697,46	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
16	C1424-11604-2 варіант 1	Суміші бетонні готові важкі B25 P5 F200 W6	м3	9,945	<u>2323.44</u> -	<u>-</u> -	23106,61	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 2					579412,95	314062,07	<u>21848.99</u> -		<u>3885.46</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					579412,95				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					243501,89				
		всього заробітна плата, грн.					314062,07				
		Загальновиробничі витрати, грн.					119121,52				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					192,24				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					22374,65				
		Всього будівельні роботи, грн.					698534,47				

		Всього по розділу 2					698534,47				
		Розділ 3. Мурування перегородок квартири 6, 7, 8, 9 поверхи									
17	KB8-22-2 к=1,15	Мурування внутрішніх стін в монолітно-каркасних будівлях з газобетонних блоків	1 м3	52,77	<u>524.30</u> 433,31	<u>85.07</u> -	27667,31	22865,77	<u>4489.14</u> -	<u>6.3480</u> -	<u>334.98</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	КБ8-25-1 к=1,15	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 100 мм при висоті поверху до 4 м	100м2	5,277	<u>14323.62</u> 13343,24	<u>671.99</u> -	75585,74	70412,28	<u>3546.09</u> -	<u>175.0392</u> -	<u>923.68</u> -
19	& С111-199-3	Піна монтажна	л	66,49	<u>264.46</u> -	<u>-</u> -	17583,95	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
20	& С142-362-1	Суміш для укладання газоблоків	кг	1203,156	<u>25.28</u> -	<u>-</u> -	30415,78	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
21	С1555-386	Сітка армувальна ВР1, чарунка 100 мм х 100 мм, діаметр арматурного прокату 4 мм	м2	580,47	<u>97.82</u> -	<u>-</u> -	56781,58	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
22	& С103-236-63 варіант 1	Газобетон стіновий D400/D500 300x200x600	м3	52,24	<u>2849.03</u> -	<u>-</u> -	148833,33	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
23	КР3-28-1	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	100 м3	0,24	<u>122617.95</u> 74657,31	<u>-</u> -	29428,31	17917,75	<u>-</u> -	<u>1067.4480</u> -	<u>256.19</u> -
24	С1422-10934 варіант 1	Цегла керамічна одинарна повнотіла, розміри 250x120x65 мм, марка М150	1000шт	9,408	<u>7972.85</u> -	<u>-</u> -	75008,57	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 3					461304,57	111195,80	<u>8035.23</u> -		<u>1514.85</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					461304,57				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					342073,54				
		всього заробітна плата, грн.					111195,80				
		Загальновиробничі витрати, грн.					43968,05				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					74,95				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					8723,59				
		Всього будівельні роботи, грн.					505272,62				

		Всього по розділу 3					505272,62				
		Розділ 4. Підсилення стін									
25	КР3-14-1	Посилення цегляних стін металевим каркасом	1 м	10,476	<u>25487.05</u> 24767,79	<u>489.41</u> -	267002,34	259467,37	<u>5127.06</u> -	<u>333.5280</u> -	<u>3494.04</u> -
26	& С111-118-2 варіант 1	Кутик 140x140x10 мм	т	3,22	<u>46447.62</u> -	<u>-</u> -	149561,34	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
27	& С111-118-3 варіант 1	Кутик 100x100x7 мм	т	3,539	<u>39106.58</u> -	<u>-</u> -	138398,19	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	& C111-184-231 варіант 1	Пластина 80x5 мм	т	3,86	<u>41308.89</u> -	<u>-</u> -	159452,32	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
29	C124-22 варіант 1	Гарячекатана арматурна сталь періодичного профілю, клас А-III, діаметр 12 мм	т	0,066	<u>35701.69</u> -	<u>-</u> -	2356,31	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
30	КБ13-16-6 к=1,15	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовою ГФ-021	100м2	1,6489	<u>1073.72</u> 547,96	<u>99.00</u> -	1770,46	903,53	<u>163.24</u> -	<u>6.5964</u> -	<u>10.88</u> -
31	КБ13-26-6 к=1,15	Фарбування металевих поґрунтованих поверхонь емаллю ПФ-115	100м2	1,6489	<u>1423.29</u> 409,39	<u>57.45</u> -	2346,86	675,04	<u>94.73</u> -	<u>4.9956</u> -	<u>8.24</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 4					720887,82	261045,94	<u>5385.03</u> -		<u>3513.16</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					720887,82				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					454456,85				
		всього заробітна плата, грн.					261045,94				
		Загальновиробничі витрати, грн.					102616,96				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					173,56				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					20200,23				
		Всього будівельні роботи, грн.					823504,78				

		Всього по розділу 4					823504,78				
		Разом прямі витрати по кошторису					3247743,09	867031,44	<u>60834.84</u> -		<u>11490.25</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					3247743,09				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					2319876,81				
		всього заробітна плата, грн.					867031,44				
		Загальновиробничі витрати, грн.					338643,90				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					568,23				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					66136,88				
		Всього будівельні роботи, грн.					3586386,99				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по кошторису					3586386, 99				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					12058,48				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					933168,32				

Склав _____ Малишев Є.О.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів _____ Лазаренко М.О.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]