

Додаткова угода № 5

до Договору № 3К-23 від «28» липня 2023 р.

про закупівлю робіт: «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді» (згідно коду ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)

м. Київ

« 26 » 12 2023 року

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області, іменованій далі «Замовник», в особі заступника начальника з відновлення та реалізації інфраструктурних проєктів **Гаврилюка Вадима Євгеновича**, який діє на підставі Довіреності від 14.09.2023 року № 45-Д, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ», іменованій далі «Виконавець» («Підрядник»), в особі директора **Лазаренка Максима Олександровича**, який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, разом - Сторони, керуючись ст. 653 Цивільного кодексу України уклали цю Додаткову угоду про внесення змін до Договору від «28» липня 2023 року № 3К-23 (надалі - Договір) про наступне:

1. На підставі Експертного звіту (позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво від 15.12.2023 № 231212-06/Г та відповідно до п.11.4 та п.18.1 Договору, Сторони погодились викласти у новій редакції Додаток № 1 до Договору – Договірна ціна, Додаток № 3 до Договору – Протокол погодження Договірної ціни на весь період будівництва та Додаток № 3-23 до Договору – Протокол погодження Договірної ціни на 2023 рік.

2. Інші умови вищевказаного Договору не змінені і не скасовані даною Додатковою угодою і Сторони підтверджують по них свої зобов'язання.

3. Ця угода набирає чинності з моменту підписання її Сторонами і діє протягом строку дії Договору.

4. Ця угода є невід'ємною частиною Договору, складена в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

5. До Додаткової угоди додається як невід'ємна частина:

Додаток №1 Договірна ціна.

Додаток № 3 Протокол погодження Договірної ціни на весь період будівництва.

Додаток № 3-23 Протокол погодження Договірної ціни на 2023 рік.

Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

Замовник:

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області

Адреса: 03151, м. Київ

вул. Святослава Хороброго, 11-А

Код ЄДРПОУ 26345736

р/р UA 498201720344371011400014348

р/р UA 518201720343251018100014348

в Держказначейській службі України

в м. Київ

МФО 820172

Тел./факс: (044) 249-86-95

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ»

Код ЄДРПОУ 41564138

Місцезнаходження: 08301, Київська обл.,

м. Бориспіль, вул. Ботанічна, буд. 1/6

р/р UA718201720355369000000705768

в Держказначейській службі України

МФО: 820172

р/р UA113226690000026006300381620

в ФГУ по м. Києву та Київської області АТ

«ОЩАДБАНК»

МФО 322669

ІПН 415641326504

Тел.: (098)637-07-24

e-mail: nidkom2015@gmail.com

Заступник начальника з відновлення та реалізації інфраструктурних проєктів

Вадим ГАВРИЛЮК

Директор

Максим ЛАЗАРЕНКО

Замовник Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області
(назва організації)
Підрядник ТОВ "НІДКОМ"
(назва організації)

Додаток №1 до Договору №3К-23 від 28 липня 2023 року

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво "Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді (Коригування) , що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 22 грудня 2023 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Прямі витрати, у тому числі Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиборничі витрати Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	57030,64541 9304,41755 47100,24361 625,98425 5036,40232	57030,64541 9304,41755 47100,24361 625,98425 5036,40232	- - - - -
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	62067,04773	62067,04773	-
6	Розрахунок N10	Прибуток	808,71749	808,71749	-
7	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	536,38732	-	536,38732
8	Розрахунок N12	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
9		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	4920,34746	4920,34746	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	68332,50000 -	67796,11268 -	536,38732 -
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	68332,50000 13666,50000 81999,00000	67796,11268 -	536,38732 13666,50000



Договір № 3К-23 від 28.07.2023 «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді» (згідно коду ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)», укладений між Службою відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області та Товариством з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ»

Додаток № 3

Протокол погодження договірної ціни на весь період будівництва

Джерела фінансування	(тис. грн.)
Договірна ціна на весь період будівництва	81999,00000

Утримання служби Замовника – 702,555 (тис. грн.)
 Технічний нагляд - 980,93097 (тис. грн.)
 Авторський нагляд – 192,0000 (тис. грн.)
 Кошти на покриття ризиків – 870,5213 (тис. грн.)

«ЗАМОВНИК»

«ПІДРЯДНИК»

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області	Товариство з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ»
Адреса: 03151, м. Київ вул. Святослава Хороброго, 11-А Код ЄДРПОУ 26345736 р/р UA 498201720344371011400014348 р/р UA 518201720343251018100014348 в Держказначейській службі України в м. Київ МФО 820172 Тел./факс: (044) 249-86-95	Юридична та фактична адреса: 08301, Київська область, м. Бориспіль, вул. Ботанічна, 1/6 код ЄДРПОУ: 41564138 р/р UA113226690000026006300381620 в ФГУ по м. Києву та Київської області АТ "ОЩАДБАНК" МФО: 322669 р/р UA718201720355369000000705768 в Держказначейській службі України МФО: 820172 ІПН 415641326504 тел. (098) 637-07-24 E-mail: nidkom2017@gmail.com

Від імені Замовника

Заступник начальника
 відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області

М.П.

Вадим ГАВРИЛЮК

Від імені Підприємця

Директор

М.П.

Максим ЛАЗАРЕНКО

Договір № 3К-23 від 28.07.2023 «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді» (згідно коду ДК 021:2015: 45453000-7 Капітальний ремонт і реставрація)», укладений між Службою відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області та Товариством з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ»

Додаток № 3-23

Протокол погодження договірної ціни на 2023 рік

Джерела фінансування	(тис. грн.)
Кошти державного бюджету (Постанова КМУ від 25 липня 2023р. №770)	81999,00000
Договірна ціна на 2023 рік	81999,00000

Утримання служби Замовника – 702,555 (тис. грн.)
Технічний нагляд - 980,93097 (тис. грн.)
Авторський нагляд – 192,0000 (тис. грн.)
Кошти на покриття ризиків – 870,5213 (тис. грн.)

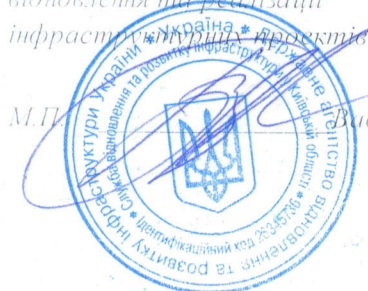
«ЗАМОВНИК»

«ПІДРЯДНИК»

Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Київській області	Товариство з обмеженою відповідальністю «НІДКОМ»
Адреса: 03151, м. Київ вул. Святослава Хороброго, 11-А Код ЄДРПОУ 26345736 р/р UA 498201720344371011400014348 р/р UA 518201720343251018100014348 в Держказначейській службі України в м. Київ МФО 820172 Тел./факс: (044) 249-86-95	Юридична та фактична адреса: 08301, Київська область, м. Бориспіль, вул. Ботанічна, 1/6 код ЄДРПОУ: 41564138 р/р UA1132266900000026006300381620 в ФГУ по м. Києву та Київської області АТ "ОЩАДБАНК" МФО: 322669 р/р UA7182017203553690000000705768 в Держказначейській службі України МФО: 820172 ІПН 415641326504 тел. (098) 637-07-24 E-mail: nidkom2017@gmail.com

Від імені Замовника

Заступник начальника з
відновлення та реалізації
інфраструктурних проєктів



М.П.

Вадим ГАВРИЛЮК

Від імені Підприємця

Директор



М.П.

Максим ЛАЗАРЕНКО