

"Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді (Коригування)
Погоджена ДЦ по ЕЗ

Локальний кошторис на будівельні роботи №02-02-01
на Заповнення віконних та дверних прорізів

"Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 17 м. Буча, Бучанському районі, Київської області" - Заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді (2-й пусковий комплекс)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

30448,81632 тис. грн.
12,08446 тис.люд.год.
946,07676 тис. грн.
3,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на “8 грудня” 2023 р.

№ Ч.ч..	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
										на одиницю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перелік нарахувань:									
		Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1 Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання монтажних робіт=1									
		Розділ 1. Вікна									
1	КБ10-20-2 κ=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	2,6017	<u>14994.82</u> 13307,00	<u>1596.51</u> -	39012,02	34620,82	<u>4153.64</u> -	<u>171.9250</u> -	<u>447.3</u> -
2	& C1632-102-B1-10 варіант 1	Герметик однокомпонентний на основі MS-полімеру MS530 Sealant 600ml	л	39	<u>553.85</u> -	<u>-</u> -	21600,15	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	98	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	25712,26	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
4	& C188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100x10	шт	1314	<u>1.49</u> -	<u>-</u> -	1957,86	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
5	& C123-50-1 варіант 1	Блоки віконні металопластикові (6-ти кам. профіль, товщ.70мм, 2кам склопакет з 2 стеклами енерго, товщ.40мм)	м2	260,17	<u>4462.31</u> -	<u>-</u> -	1160959,19	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
6	КБ10-20-3 заст. Н=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100м2	6,8445	<u>11482.68</u> 10089,28	<u>1328.48</u> -	78593,20	69056,08	<u>9092.78</u> -	<u>130.3525</u> -	<u>892.2</u> -
7	& C1632-102-B1-10 варіант 1	Герметик однокомпонентний на основі MS-полімеру MS530 Sealant 600ml	л	81	<u>553.85</u> -	<u>-</u> -	44861,85	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
8	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	202	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	52998,74	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
9	& C188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100x10	шт	2663	<u>1.49</u> -	<u>-</u> -	3967,87	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
10	& C123-50-1 варіант 1	Блоки віконні металопластикові (6-ти кам. профіль, товщ.70мм, 2кам склопакет з 2 стеклами енерго, товщ.40мм)	м2	684,45	<u>4462.31</u> -	<u>-</u> -	3054228,08	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
11	КБ10-20-4 заст. п. 4,4 Н=1,15	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в стінах житлових і громадських будівель	100м2	37,4907	<u>8794.71</u> 7714,50	<u>1039.55</u> -	329719,83	289222,01	<u>38973.46</u> -	<u>99.6705</u> -	<u>3736.72</u> -
12	& C1632-102-B1-10 варіант 1	Герметик однокомпонентний на основі MS-полімеру MS530 Sealant 600ml	л	367	<u>553.85</u> -	<u>-</u> -	203262,95	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
13	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	806	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	211470,22	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
14	& C188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100x10	шт	10422	<u>1.49</u> -	<u>-</u> -	15528,78	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
15	& C123-50-1 варіант 1	Блоки віконні металопластикові (6-ти кам. профіль, товщ.70мм, 2кам склопакет з 2 стеклами енерго, товщ.40мм)	м2	3749,07	<u>4462.31</u> -	<u>-</u> -	16729512,55	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
16	КБ10-95-1 Н2,Н5=1,15	Оформлення [оброблення] прорізів каркасом із профілів	100 м	150, 14257	<u>1520.94</u> 1501,42	<u>6.06</u> -	228357,84	225427,06	<u>909.86</u> -	<u>21.1945</u> -	<u>3182.2</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	& C126-1300-B1 варіант 1	Н-з'єднувач з ущільнювачем WDS(білий/білий)	м	218,67	<u>114.35</u> -	<u>-</u> -	25004,91	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
18	& C1545-204-E2 варіант 1	Еркер з адаптером та армуванням(Білий/Білий)	м	787,68	<u>1019.67</u> -	<u>-</u> -	803173,67	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
19	& C1545-204-K2 варіант 1	Кость з армуванням (Білий/Білий)	м	1989,5	<u>532.38</u> -	<u>-</u> -	1059170,01	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
20	& C111-829-1-1 варіант 1	Нащільник	м	1080	<u>176.76</u> -	<u>-</u> -	190900,80	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
21	& C1545-204-B12 варіант 1	Козирьок 3-подібний (Білий/Білий)	м	1426,175	<u>486.64</u> -	<u>-</u> -	694033,80	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
22	& C1545-204-BC варіант 1	Спец-планка 300мм (Білий/Білий)	м	8030,232	<u>252.78</u> -	<u>-</u> -	2029882,04	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
23	C126-1300 варіант 3	Розширювач 40/70	м	460,5	<u>172.73</u> -	<u>-</u> -	79542,17	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
24	C126-1300 варіант 5	Розширювач 100/70	м	1021,5	<u>463.89</u> -	<u>-</u> -	473863,64	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
25	& C111-92-2 варіант 1	Анкерна пластина	шт	6269	<u>5.53</u> -	<u>-</u> -	34667,57	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
26	& C111-136-П-1 варіант 2	Дюбель 8x80 мм	шт	12466	<u>4.78</u> -	<u>-</u> -	59587,48	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
27	& C111-136-П-1 варіант 3	Саморіз 5,5*120	шт	2160	<u>5.04</u> -	<u>-</u> -	10886,40	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
28	& C111-136-П-1 варіант 4	Саморіз 4,2*75	шт	988	<u>0.57</u> -	<u>-</u> -	563,16	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
29	& C111-136-П-1 варіант 5	Саморіз 4,8*90	шт	6890	<u>2.04</u> -	<u>-</u> -	14055,60	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
30	& C111-136-П-1 варіант 6	Саморіз 5,5*38	шт	1364	<u>1.86</u> -	<u>-</u> -	2537,04	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
31	КБ7-19-3 κ=1,15	Герметизація горизонтальних швів силіконовим герметиком	100м шва	16,9818	<u>1878.61</u> 1878,61	<u>-</u> -	31902,18	31902,18	<u>-</u> -	<u>26.5190</u> -	<u>450.34</u> -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
32	& C111-196-1 варіант 1	Герметик для внутрішньої герметизації швів Profflex B Tenachem	кг	326,05056	<u>154.96</u> -	<u>-</u> -	50524,79	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
33	КБ7-19-3 к=1,15	Герметизація горизонтальних швів силіконовим герметиком	100м шва	16,9818	<u>1878.61</u> 1878,61	<u>-</u> -	31902,18	31902,18	<u>-</u> -	<u>26.5190</u> -	<u>450.34</u> -
34	& C111-196-1 варіант 2	Герметик для наружної герметизації швів Profflex A Tenachem	кг	326,05056	<u>158.37</u> -	<u>-</u> -	51636,63	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
35	КБ10-25-4 к=1,15	Установлення віконних зливів	100м	21,62	<u>2330.85</u> 2143,02	<u>178.70</u> -	50392,98	46332,09	<u>3863.49</u> -	<u>31.3950</u> -	<u>678.76</u> -
36	& C111-125-6 варіант 1	Дюбель 6*60	шт	7631	<u>0.52</u> -	<u>-</u> -	3968,12	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
37	& C111-1713-196 варіант 1	Відлив металевий підвіконний 350 мм	мп	2241,99	<u>191.83</u> -	<u>-</u> -	430080,94	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
38	& C1632-102-B1-10 варіант 1	Герметик однокомпонентний на основі MS-полімеру MS530 Sealant 600ml	л	432	<u>553.85</u> -	<u>-</u> -	239263,20	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
39	КБ10-25-3 п.2.4 к-1.15	Установлення пластикових підвіконних дошок	100м	11,62	<u>2712.61</u> 2474,29	<u>238.32</u> -	31520,53	28751,25	<u>2769.28</u> -	<u>36.2480</u> -	<u>421.2</u> -
40	C123-385 варіант 1	Дошки підвіконні білі, ширина 300 мм	м	1185,24	<u>270.92</u> -	<u>-</u> -	321105,22	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
41	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	161	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	42241,57	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 1					28964150,02	757213,67	<u>59762.51</u> -		<u>10259.06</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					28964150,02				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					28147173,84				
		всього заробітна плата, грн.					757213,67				
		Загальновиробничі витрати, грн.					418134,11				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					1231,08				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					143286,52				
		Всього будівельні роботи, грн.					29382284,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по розділу 1					29382284, 13				
		Розділ 2. Двері									
42	КБ10-96-2 Н2,Н5=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,1701	<u>22570.66</u> 21835,01	- -	3839,27	3714,14	- -	<u>286.4359</u> -	<u>48.72</u> -
43	С123-217 варіант 1	Блоки дверні металеві протипожежні	м2	17,01	<u>9986.55</u> -	- -	169871,22	-	- -	- -	- -
44	КР20-37-1	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	100м	0,54	<u>1133.12</u> 1133,12	- -	611,88	611,88	- -	<u>16.6000</u> -	<u>8.96</u> -
45	С188888-21 варіант 1	Піна монтажна 750 мл	шт	7,1	<u>162.77</u> -	- -	1155,67	-	- -	- -	- -
46	КМ11-138-1	Монтаж механізму виконавчого, маса до 20 кг	комплект	9	<u>89.05</u> 68,18	- -	801,45	613,62	- -	<u>0.9749</u> -	<u>8.77</u> -
47	С111-950 варіант 1	Доводчик дверний Geze TS-1500	шт	9	<u>1246.00</u> -	- -	11214,00	-	- -	- -	- -
48	КБ10-28-4 заст. Н=1,15	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піною, серія блоку ДГ-21-7	1 блок	57	<u>432.05</u> 412,22	- -	24626,85	23496,54	- -	<u>5.8190</u> -	<u>331.68</u> -
49	& С111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	29,925	<u>262.37</u> -	- -	7851,42	-	- -	- -	- -
50	& С188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100х10	шт	456	<u>1.49</u> -	- -	679,44	-	- -	- -	- -
51	С1632-102-1	Герметик силіконовий водостійкий	кг	5,13	<u>765.27</u> -	- -	3925,84	-	- -	- -	- -
52	& К536111-101-3 варіант 1	Двері внутрішні розпашні глухі одностулкові ліві, 760 x 2060(h)	шт	50	<u>8296.81</u> -	- -	414840,50	-	- -	- -	- -
53	& К536111-101-4 варіант 1	Двері внутрішні розпашні глухі одностулкові праві, 760 x 2060(h)	шт	7	<u>8296.81</u> -	- -	58077,67	-	- -	- -	- -
54	КБ10-28-5 заст. Н=1,15	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піною, серія блоку ДГ-21-9	1 блок	7	<u>445.71</u> 425,25	- -	3119,97	2976,75	- -	<u>6.0030</u> -	<u>42.02</u> -
55	& С188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100х10	шт	56	<u>1.49</u> -	- -	83,44	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
56	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	3,822	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	1002,78	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
57	C1632-102-1	Герметик силіконовий водостійкий	кг	0,63	<u>765.27</u> -	<u>-</u> -	482,12	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
58	& K536111-101-1 варіант 1	Двері внутрішні розпашні глухі з пристроєм для самозачинення й ущільненні в притулах одностулкові, 860 x 2060(h)	шт	5	<u>9463.25</u> -	<u>-</u> -	47316,25	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
59	& K536111-101-2 варіант 1	Двері внутрішні розпашні глухі одностулкові ліві, 860 x 2060(h)	шт	2	<u>8938.35</u> -	<u>-</u> -	17876,70	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
60	KB10-28-7 заст. Н=1, 15	Заповнення дверних прорізів дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажною піною, серія блоку ДГ-21-12	1 блок	1	<u>557.89</u> 530,59	<u>-</u> -	557,89	530,59	<u>-</u> -	<u>7.4900</u> -	<u>7.49</u> -
61	& C188888-8-1-М варіант 2	Дюбель-шурупи 100x10	шт	8	<u>1.49</u> -	<u>-</u> -	11,92	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
62	& C111-196-1-5 варіант 1	Піна монтажна професійна всесезонна SikaBoom-587 750 мл	л	0,59	<u>262.37</u> -	<u>-</u> -	154,80	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
63	C1632-102-1	Герметик силіконовий водостійкий	кг	0,09	<u>765.27</u> -	<u>-</u> -	68,87	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
64	& K536111-101-5 варіант 1	Двері внутрішні розпашні глухі з пристроєм для самозачинення й ущільненні в притулах двостулкові, 1160 x 2060(h)	шт	1	<u>10279.76</u> -	<u>-</u> -	10279,76	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
65	KB10-26-5 заст. Н=1, 15	Установлення люків у перекриттях, площа прорізу до 2 м2	100м2	0,0072	<u>14710.21</u> 14443,02	<u>-</u> -	105,91	103,99	<u>-</u> -	<u>219.1325</u> -	<u>1.58</u> -
66	& C126-910-32 варіант 1	Люк виходу на дах (індив виготовлення)	шт	1	<u>7587.76</u> -	<u>-</u> -	7587,76	-	<u>-</u> -	<u>-</u> -	<u>-</u> -
		Разом прямі витрати по розділу 2					786143,38	32047,51	<u>-</u> -		<u>449.22</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					786143,38				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					754095,87				
		всього заробітна плата, грн.					32047,51				
		Загальновиробничі витрати, грн.					18003,39				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					53,55				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					6232,26				
		Всього будівельні роботи, грн.					804146,77				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по розділу 2					804146,77				
		Розділ 3. Двері вхідна група									
67	КБ10-96-2 Н2,Н5=1,15	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	100м2	0,252	<u>22570.66</u> 21835,01	- -	5687,81	5502,42	- -	<u>286.4359</u> -	<u>72.18</u> -
68	С123-217 варіант 1	Блоки дверні металеві протипожежні	м2	25,2	<u>9986.55</u> -	- -	251661,06	-	- -	- -	- -
69	КР20-37-1	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	100м	0,576	<u>1133.12</u> 1133,12	- -	652,68	652,68	- -	<u>16.6000</u> -	<u>9.56</u> -
70	С188888-21 варіант 1	Піна монтажна 750 мл	шт	6,3	<u>162.77</u> -	- -	1025,45	-	- -	- -	- -
		Разом прямі витрати по розділу 3					259027,00	6155,10	- -		<u>81.74</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					259027,00				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					252871,90				
		всього заробітна плата, грн.					6155,10				
		Загальновиробничі витрати, грн.					3358,42				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					9,81				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					1141,70				
		Всього будівельні роботи, грн.					262385,42				

		Всього по розділу 3					262385,42				
		Разом прямі витрати по кошторису					30009320, 40	795416,28	<u>59762.51</u> -		<u>10790.02</u> -
		Разом будівельні роботи, грн.					30009320, 40				
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.					29154141, 61				
		всього заробітна плата, грн.					795416,28				
		Загальновиробничі витрати, грн.					439495,92				
		трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.					1294,44				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					150660,48				
		Всього будівельні роботи, грн.					30448816, 32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Всього по кошторису					30448816, 32				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год.					12084,46				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					946076,76				

Склав _____ Малишев Є.О.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів _____ Лазаренко М.О.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]