

ДОДАТКОВА УГОДА № 2
до договору № 970 від 15.12.2023р.

м. Харків

« 29 » 12 2023 року

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради в особі заступника начальника Управління Сариогло Станіслава Федоровича, що діє на підставі довіреності від 11.04.2023 № 91/0/75-23 (далі - Замовник), з однієї сторони, і Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙЕР СКАЙ» в особі директора Косика Дмитра Валерійовича, що діє на підставі Статуту (нова редакція) (далі - Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, приймаючи до уваги пункт 11.2. розділу XI. «СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ», пункт 12.1. розділу XII. «ІНШІ УМОВИ» та підпункт 3 пункту 19 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (із змінами), уклали цю додаткову угоду про таке:

1. Пункт 3.7. розділу III. «ЦІНА ДОГОВОРУ» викласти в новій редакції:

«3.7. Фінансування робіт у 2023 році здійснюється за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію проектів (об'єктів, заходів), спрямованих на ліквідацію наслідків збройної агресії відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 червня 2023 р. № 534-р «Про виділення коштів з фонду ліквідації наслідків збройної агресії» (із змінами) та складає – **26 765 772 грн 56 коп.** (двадцять шість мільйонів сімсот шістдесят п'ять тисяч сімсот сімдесят дві грн 56 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – **4 460 962 грн 09 коп.** (чотири мільйони чотириста шістдесят тисяч дев'яност шістдесят дві грн 09 коп.).».

2. Викласти в новій редакції план фінансування робіт (Додаток № 1), календарний графік виконання робіт (Додаток № 2), договірну ціну.

3. Інші умови Договору від 15.12.2023р. № 970, що не були змінені цією додатковою угодою, лишаються дійсними у тій редакції, якою вони були викладені Сторонами раніше, а також Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.

4. Ця додаткова угода складена у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною Договору № 970 від 15.12.2023р.

5. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін (у разі наявності).

ЗАМОВНИК:

Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства
Харківської міської ради
ЄДРПОУ 04058516
майдан Конституції, будинок 7,
м. Харків, 61003
тел. (057) 725-20-49
р/р UA928201720344231019140032463
р/р UA328201720344261017400032463
Державна казначейська служба
України, м. Київ



С.Ф. Сариогло

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «АЙЕР СКАЙ»
ЄДРПОУ 33339035
вул. Княгині Ольги, буд. 22,
приміщення 166,
м. Дніпро, 49038
тел. (098) 642-79-03
р/р UA813225400000026007101089035
АТ «КОМІНБАНК»



М.П.

Д.В. Косик

План фінансування робіт

№ з/п	Найменування робіт	Виконання робіт, грн.
		2023р.
		IV квартал
1.	Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Бучми, 32 в м. Харків	26 765 772,56

ЗАМОВНИК:

Заступник начальника Управління з будівництва, ремонту та реконструкції Департаменту житлово-комунального господарства Харківської міської ради



С.Ф. Саріогло

М.П.

ПІДРЯДНИК:

Директор ТОВ «АЙЕР СКАЙ»



Д.В. Косик

М.П.

Календарний графік виконання робіт
Аварійно-відновлювальні роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку
по вул. Бучми, 32 в м. Харків

Найменування робіт	Виконання робіт							
	Загальні обсяги робіт	Од. вим.	2023 рік			2024 рік		
			26 765 772,56 грн			86 249 165,10 грн		
			Обсяг робіт	Од. вим.	Строк виконання робіт (декада, місяць)	Обсяг робіт	Од. вим.	Строк виконання робіт (декада, місяць)
Ремонт покриття м'якої покрівлі	2 135,26	м2				2 135,26	м2	II декада, травень
Ремонт стін та перегородок	10,70	м3				10,70	м3	I декада, березень
Ремонт перекриттів	17,19	м3				17,19	м3	I декада, березень
Ремонт балконів	0,06	м3				0,06	м3	I декада, березень
Віконні та балконні блоки	4 252,84	м2	2 934,10	м2	IV декада, грудень	1 318,74	м2	I декада, березень
Дверні блоки у квартирах та електрощитовій	6,00	шт				6,00	шт	II декада, квітень
Віконні та дверні укосу у квартирах	1 965,50	м2	687,7	м2	IV декада, грудень	1 277,8	м2	I декада, березень
Перекриття техноверху	2 135,26	м2	1 591,5	м2	IV декада, грудень	543,76	м2	I декада, березень
Перекриття підвалу	2 135,26	м2	1 562,22	м2	IV декада, грудень	573,04	м2	I декада, березень
Опорядження фасаду	6 536,45	м2				6 536,45	м2	II декада, травень
Опорядження квартир	845,60	м2				845,60	м2	I декада, березень
Ремонт вимоцнення	274,00	м2				274,00	м2	II декада, травень
Ремонт під'їзду (п.1-7)	5 909,00	м2	1 723,03	м2	IV декада, грудень	4 185,97	м2	I декада, лютий
Опорядження вхідних груп (п.1-7)	270,00	м2				270,00	м2	II декада, квітень

Ремонт вхідних груп (п.1-7)	3,78	т					3,78	т	II декада, травень
Піддашок (під.1-7)	119,00	м2					119,00	м2	II декада, травень
Опалення	27 305,00	м				IV декада, грудень	21 844,00	м	II декада, квітень
Магістраль	1 380,00	м			5 461,00	IV декада, грудень	920,00	м	I декада, березень
Господарчо-питний водопровід	1 108,60	м			460,00	IV декада, грудень	739,07	м	I декада, березень
Гаряче водопостачання	1 473,40	м			369,53	IV декада, грудень	982,27	м	I декада, березень
Циркуляційне водопостачання	341,60	м			491,13	IV декада, грудень	227,73	м	I декада, березень
Побутова каналізація	980,00	м			113,87	IV декада, грудень	653,33	м	I декада, березень
Дощова каналізація	250,00	м			326,67	IV декада, грудень	166,67	м	I декада, березень
Ремонт ліфтів	7,00	шт			83,33	IV декада, грудень	7,00	шт	II декада, травень
Опорядження машинних приміщень	68,27	м2					68,27	м2	II декада, травень
Блискавкозахист	2 320,00	м					2 320,00	м	II декада, квітень
Електромонтажні роботи	575,00	м					575,00	м	II декада, квітень
Відновлення мереж газопостачання	24,00	м					24,00	м	II декада, квітень
Тимчасова дорога	558,00	м2			558,00	IV декада, грудень			

ЗАМОВНИК:

Заступник начальника Управління з
будівництва, ремонту та реконструкції
Департаменту житлово-комунального
господарства Харківської міської ради



С.Ф. Саріогло

ПІДРЯДНИК:

Директор ТОВ «АЙЕР СКАЙ»



Д.В. Косик

Замовник: УПРАВЛІННЯ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(назва організації)

Підрядник: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЙЕР СКАЙ»
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Аварійно-відновлювані роботи (капітальний ремонт) багатоквартирного житлового будинку по вул. Бучми, 32 в м. Харків

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "динамічна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	20 176,36527	20 176,36527	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	3 000,87698	3 000,87698	
		Вартість матеріальних ресурсів	17 119,52295	17 119,52295	
		Вартість експлуатації будівельних машин	55,96534	55,96534	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	1 655,65163	1 655,65163	
3		Всього прямих і загальновиробничих витрат	21 832,01690	21 832,01690	
4	08-001	Улаштування тимчасової дороги			
		Разом	21 832,01690	21 832,01690	
5	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	313,42035	313,42035	
6	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	159,37322		159,37322
		Разом договірна ціна	22 304,81047	22 145,43725	159,37322
7		Податок на додану вартість	4 460,96209		4 460,96209
		Всього договірна ціна	26 765,77256	22 145,43725	4 620,33531

Замовник:

Підрядник

Заступник начальника Управління з будівництва,
ремонтів та реконструкції Департаменту житлово-
комунального господарства Харківської міської ради

Директор ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЙЕР СКАЙ»

С.Ф. Саріогло

Д.В.Косик

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

